

## OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO Y SEGURIDAD DE LA RESIDENCIA Y DE ADECUACIÓN DE LA NUEVA SEDE DE LA EMBAJADA DE ESPAÑA EN CARACAS

Torre España, 4ta. Av., entre Transv. 3 y 4, Edif. BNC, Altamira,  
Caracas 1060 Venezuela

		Presupuesto Original		Presupuesto Final	
<b>COSTO PROYECTO NUEVA SEDE</b>		\$ 1.993.146,29		\$2.562.638,60	
<b>COSTO OBRAS DE URGENTES DE LA RESIDENCIA</b>		\$ 208.108,77		\$208.087,44	<b>\$ 21,33</b>
<b>COSTOS DE INSTALACIONES NO INCLUIDAS</b>				\$143.352,02	
COSTOS POR PERMISOLOGIA / LICENCIAS PROFESIONALES	1,00%	\$ 22.012,55	0,61%	\$16.800,00	<b>\$ 5.212,55</b>
SEGURIDAD DE OBRA / CONTRIBUCION SINDICAL	0,75%	\$ 16.509,41	0,40%	\$11.080,00	<b>\$ 5.429,41</b>
COSTOS SEGUROS LABORAL	1,25%	\$ 27.515,69	0,42%	\$11.520,00	<b>\$ 15.995,69</b>
COSTO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO por \$1.500.000	2,00%	\$ 44.025,10	1,39%	\$38.582,51	<b>\$ 5.442,59</b>
IMPRESVISTOS	10,00%	\$ 220.125,51	1,05%	\$29.092,62	<b>\$ 191.032,88</b>
BENEFICIO EMPRESARIAL	12,50%	\$ 275.156,88	8,00%	\$221.658,08	<b>\$ 53.498,80</b>
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		\$ 605.345,14		\$328.733,22	<b>\$ 276.611,92</b>
<b>COSTO GENERAL OBRA</b>		<b>\$ 2.806.600,20</b>		<b>\$3.242.811,28</b>	<b>-\$ 436.211,08</b>
<b>AUMENTO SOLICITADO EN JUNIO 2020</b>					<b>\$436.220,67</b>
				<b>\$2.806.590,61</b>	<b>\$ 9,59</b>

AUMENTO % NETO: **15,54%**

ADQUISICIÓN DE UNA PLANTA ELÉCTRICA DE 600 KVA	\$52.800,00
CONSTRUCCIÓN DE UN SISTEMA DE POZO PROFUNDO	\$28.132,50
REVISIÓN DEL SISTEMA HIDRONEUMÁTICO	\$4.106,19
BLOQUEADORES PARA LA EXCLUSA	\$24.942,45
VOZ DATA VIDEO Y SEGURIDAD	\$33.370,88
<b>TOTAL SOLICITADO JUNIO 2020 NO INCLUIDO</b>	<b>\$143.352,02</b>